

Zmluva o dodávke a odbere tepla a teplej úžitkovej vody č. 11/2018

uzavretá v súlade s § 19 ods. 2 zák. č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike

medzi

Dodávateľ **KOLLDENT s.r.o.**
Sídlo: Čapajevova 23, 080 01 Prešov
Zastúpený: Ing. Karol Schneider, konateľ
Právna forma: právnická osoba
IČO: 44 432 313
DIČ: 2022765635
IČ DPH: SK 2022765635
Bankové spojenie:
Č. ú. v tvare IBAN: SK25 0200 0000 0030 9790 6151
Číslo povolenia na podnikanie v tepelnej energetike: 2016T 0586 – 4. zmena
Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, vložka č. 30320/P

ďalej len „**dodávateľ**“

a

Odberateľ **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši**
Sídlo: Štúrova č. 36, 031 80 Liptovský Mikuláš
Zastúpený: MUDr. Gabriela Guráňová, štatutárny zástupca, generálna tajomníčka
služobného úradu
Právna forma: štátna rozpočtová organizácia
IČO: 00607215
DIČ: 2020580463
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
č. ú. v tvare IBAN: SK79 8180 0000 0070 0013 7228

ďalej len „**odberateľ**“

Východiskovým podkladom na uzavretie tejto zmluvy o dodávke tepla a teplej úžitkovej vody v súlade s §269 ods. 2 Obchodného zákonníka a so zákonom č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike (ďalej len „zákon o tepelnej energetike“) v znení neskorších predpisov je výsledok verejného obstarávania „Dodávka tepla a teplej úžitkovej vody“ podľa Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len Zákon o VO).

I. Úvodné ustanovenia

1. Dodávateľ je výrobcom a dodávateľom tepla v zmysle § 2 písm. b) a d) zákona o tepelnej energetike.
2. Odberateľ je v zmysle § 2 písm. e) zákona o tepelnej energetike odberateľom tepla, ktorý bude pre zmluvný objekt na základe prihlášky na odber uvedenej v Prílohe č. 1 odoberať tepelnú energiu na ÚK a TÚV za podmienok daných Obchodným zákonníkom, zákonom o tepelnej energetike a jednotlivých ustanovení tejto Zmluvy o dodávke a odbere tepla (ďalej len „zmluva“).

3. Určenie objektov dodávateľa pre výrobu a rozvod tepla a objektu odberateľa pre odber tepla:
Tepelno technické zariadenie (TTZ): plynová kotolňa vrátane sústavy tepelných zariadení od verejného rozvodu tepla po odberné miesto na dodávku tepla koncovému odberateľovi.
Odberné miesto: Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši Štúrova 36

II.

Predmet zmluvy, vymedzenie rozsahu dodávky

1. Predmetom zmluvy je:
 - a) dodávka a odber tepla na vykurovanie (ďalej len ÚK).
 - b) dodávka a odber tepla na prípravu teplej úžitkovej vody (ďalej len TÚV).
 - c) dodávka a odber vody na prípravu teplej úžitkovej vody (ďalej len voda na TÚV) zo zariadenia dodávateľa do odberného zariadenia odberateľa.
2. Zmluva sa vzťahuje na vyznačené dodávky uvedené v odseku 1. tohto článku.
3. Tepelno technické zariadenie dodávateľa, z ktorého sa realizuje dodávka tepla a odberné miesto resp. miesta odberateľa sú špecifikované v Prílohe č.1 zmluvy označenej „Charakteristika tepelno technického zariadenia a odberného miesta“, v ktorej je uvedený regulačný príkon platný pre príslušné regulačné obdobie, dojednaný požadovaný maximálny tepelný príkon na odbernom mieste (odberných miestach), umiestnenie určeného meradla, technické parametre teplotnosnej látky, vykurovacia krivka a údaje o vykurovanej ploche v členení na vykurovanú plochu domácností a ostatných vykurovaných priestorov .
4. Objednávku na odber tepla odberateľ predloží pred uzavretím zmluvy. Pre nasledujúci regulačný rok t predloží odberateľ najneskôr do 31.augusta roka predchádzajúceho roku t objednávku, v ktorej rozdelí požadované množstvo tepla na teplo pre ÚK a teplo pre TÚV.

III.

Podmienky dodávky tepla

1. Dodávku tepla na ÚK zabezpečuje dodávateľ teplotnosným médiom (voda) v uzavretom okruhu s nútenou cirkuláciou pomocou obehových čerpadiel nainštalovaných v tepelnom technickom zariadení s automatickou reguláciou teploty výstupného teplotnosného média v súlade s dohodnutou vykurovacou krivkou a v závislosti od klimatických podmienok.
2. Dodávka tepla na ÚK je splnená prechodom tepla určeným meradlom na meranie množstva dodaného tepla. Umiestnenie určeného meradla je uvedené v prílohe č. 1.
3. Dodávateľ je povinný dodávky tepla uskutočňovať v čase a kvalite určenom vyhl. č. 152/2005 Z. z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa. Rozpočítavanie množstva dodaného tepla bude dodávateľ vykonávať v zmysle vyhlášky č. 630/2005 Z.z. ,ktorou sa ustanovuje teplota teplej úžitkovej vody na odbernom mieste, pravidlá rozpočítavania množstva tepla dodaného na prípravu teplej úžitkovej vody a rozpočítavania množstva dodaného tepla.
4. Odberateľ je povinný umožniť dodávateľovi dodávku tepla v určenej kvalite najmä tým, že:
 - a) zabezpečí riadny technický stav rozvodov tepla v objekte.
 - b) zabezpečí hydraulické vyregulovanie a stabilitu sústavy tepelných zariadení za odberným miestom.
 - c) bez súhlasu dodávateľa neurobí zásah na vnútorných rozvodoch odberného zariadenia, ktorý by mal za následok zmenu hydraulických pomerov sústavy tepelných zariadení dodávateľa. (Pred uskutočnením takéhoto zásahu je povinný predložiť dodávateľovi projektovú dokumentáciu úprav a umožniť dodávateľovi posúdiť dôsledky zásahu do hydrauliky sústavy tepelných zariadení dodávateľa).
 - d) bez súhlasu dodávateľa nebude pripájať ďalšie neuvažované odberné zariadenia ani zvyšovať počet a výkon tepelných spotrebičov a tým zvyšovať tepelný príkon pre jednotlivé sekundárne vývody zo zdroja alebo jednotlivé vnútorné rozvody zásobovaného objektu.
 - e) vo vzťahu k dodávateľovi bude plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 18 ods.7 písm. a) až e) zákona o tepelnej energetike a zabezpečí splnenie povinností stanovených ust. § 18 ods. 8 zákona o tepelnej energetike.

- f) nahlási dodávateľovi bez zbytočného odkladu všetky závady na svojom odbernom tepelnom zariadení a zaistí ich čo najrýchlejšie odstránenie, pričom s výnimkou havárií preukázateľne oznámi najmenej 14 dní vopred, že na svojom odbernom zariadení bude vykonávať opravy, údržbové a revízne práce, ako aj ich ukončenie.
 - g) v prípade nesplnenia povinností v bodoch a) až f) tohto odseku zodpovedá odberateľ za všetky škody tým spôsobené.
5. Teplonosné médium je výhradne majetkom dodávateľa. Odberateľ zodpovedá za stratu, zmenu vlastností (chemického zloženia, fyzikálnych hodnôt a pod.) teplonosného média, ktorú spôsobil svojou činnosťou, nečinnosťou alebo opomenutím na svojom, resp. prenajatom odbernom zariadení a je povinný nahradiť týmto vzniknuté preukázateľné náklady, vynaložené na prípravu teplonosného média, ktoré musel dodávateľ uhradiť.
 6. Dodávateľ je oprávnený za účasti odberateľa kontrolovať odberné tepelné zariadenia u odberateľa (vykurovacie telesá, armatúry a pod.), dodržiavanie dohodnutých technických podmienok a správnosť údajov uvádzaných odberateľom pre účely zmluvy, a to priamo na mieste, ktorého sa príslušné údaje týkajú (vrátane fyzickej kontroly).
 7. Vzhľadom na klimatické podmienky dodávky tepla sa zmluvné strany dohodli, že dodávateľ tepla môže začať s dodávkou tepla pre vykurovanie aj mimo vykurovacieho obdobia, pokiaľ vonkajšia priemerná teplota vzduchu počas dvoch dní klesne pod 13°C. Vykurovanie sa ukončí, ak vonkajšia priemerná denná teplota vzduchu vystúpi nad 13° C.
 8. Dodávateľ je povinný dodržiavať postup stanovený vyhl. č. 151/2005 Z. z., ktorou sa stanovuje postup pri predchádzaní vzniku a odstraňovaní následkov stavu núdze v tepelnej energetike.

IV.

Podmienky dodávky tepla na prípravu teplej úžitkovej vody

1. Dodávka TÚV je splnená prechodom teplej vody zo zariadenia dodávateľa do odberného zariadenia odberateľa.
2. Určené meradlo spotreby tepla na prípravu TÚV je umiestnené na vstupe tepla do zariadenia na prípravu TÚV v tepelno technickom zariadení uvedenom v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Toto meradlo je dohodnutým miestom na meranie množstva tepla na prípravu TÚV.
3. Dodávateľ je povinný dodávky TUV uskutočňovať v čase a kvalite určenej vyhl. č. 152/2005 Z. z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa. Rozpočítavanie množstva tepla dodaného na prípravu teplej úžitkovej vody bude dodávateľ vykonávať v zmysle vyhlášky č. 630/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje teplota teplej úžitkovej vody na odbernom mieste, pravidlá rozpočítavania množstva tepla dodaného na prípravu teplej úžitkovej vody a rozpočítavania množstva dodaného tepla.
4. Odberateľ zodpovedá za stav izolácie rozvodov TÚV v dome od zariadení na meranie TÚV. Ak budú tepelné straty v dôsledku poškodenej izolácie v rozvodoch TÚV za doskovým výmenníkom (v sekundárnom okruhu) neprimerané, odberateľ zabezpečí opravu izolácií tohto rozvodu.
5. Odberateľ je povinný zabezpečiť obstaranie, zapojenie a overovanie určených meradiel na meranie množstva teplej úžitkovej vody spotrebovanej konečným spotrebiteľom
6. Odberateľ nahlási indikované údaje určených meradiel teplej úžitkovej vody konečných spotrebiteľov za kalendárny rok do 31.1. nasledujúceho kalendárneho roku.

V.

Spôsob určenia množstva dodaného tepla v prípade poruchy meradla

1. V prípade poruchy určeného meradla spotreby tepla na ÚK sa množstvo dodaného tepla pre objekt určí technickým prepočtom zo spotreby tepla v období, v ktorom bolo meranie správne, s prihliadnutím na spotrebu tepla v ostatných objektoch, vykurovaných z toho istého tepelno technického zariadenia.
2. V prípade poruchy určeného meradla spotreby tepla, inštalovaného na vstupe do zariadenia na prípravu TÚV, bude množstvo tepla dodaného na prípravu TÚV určené na základe mernej spotreby tepla na ohrev 1 m³ vody a spotrebovanej vody na prípravu TÚV. Merná spotreba tepla bude určená z nameraných spotrieb konkrétneho zariadenia na prípravu TÚV v predchádzajúcom minimálne 3 - mesačnom bezchybne meranom období.
3. Na požiadanie odberateľa pri pochybnosti o správnosti merania meračov tepla dodávateľ zabezpečí overenie merača. Ak výsledok overenia je v súlade s jeho stanovenými parametrami,

všetky náklady spojené s overením znáša odberateľ. V opačnom prípade náklady znáša dodávateľ.

VI. Meranie a odpočty

1. Dodávateľ je povinný v súvislosti s meraním dodávok tepla a TÚV plniť povinnosti vyplývajúce z ustanovení § 17 odst. 1) a §18 odst. 1) zákona o tepelnej energetike.
2. Odpočet určených meradiel spotreby tepla na ÚK a na prípravu TÚV, vykoná dodávateľ k poslednému dňu fakturačného obdobia ± päť kalendárnych dní. Odpočet určených meradiel dodaného množstva TÚV na odbernom mieste vykoná dodávateľ po ukončení kalendárneho roka. V prípade zmeny určenej ceny tepla rozhodnutím ÚRSO vykoná dodávateľ odpočet určených meradiel spotreby tepla na ÚK a na prípravu TÚV a určených meradiel dodaného množstva TÚV na odbernom mieste do troch dní od účinnosti rozhodnutia ÚRSO.
3. Ak dôjde k neoprávnenému odberu tepla na ÚK alebo odberu TÚV, resp. ak odberateľ neumožní dodávateľovi prístup k určenému meradlu na účely odpočtu spotreby tepla na ÚK alebo k určenému meradlu množstva TÚV dodanej do objektu, dodávateľ určí množstvo tepla na ÚK, resp. množstvo dodanej TÚV podľa postupu uvedenom v článku V bod 1. tejto zmluvy. V prípade neoprávneného odberu môže dodávateľ voči odberateľovi uplatniť pokutu až do výšky 3 000,- EUR, no minimálne 150,-EUR. V prípade neumožnenia prístupu k určenému meradlu dodávateľ tepla určí spotrebu odberateľa v zmysle článku V. bod 1. tak, aby výsledná kalkulácia na okruhu TTZ bola v zmysle normatívnych ukazovateľov uvedených v platných atestoch TTZ.
4. Bežné aj mimoriadne – havarijné opravy a servis meracích zariadení dodávateľa na odberných miestach vykoná dodávateľ podľa ním spracovaného harmonogramu.
5. Náklady podľa bodu 4. znáša v plnom rozsahu dodávateľ.

VII. Cena, fakturačné a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude dodávku tepla fakturovať odberateľovi vždy v súlade s platnou cenou tepla. Za platnú cenu tepla považujú zmluvné strany maximálnu cenu určenú rozhodnutím ÚRSO pre príslušné regulačné obdobie. O každej zmene ceny tepla bude dodávateľ písomným spôsobom informovať odberateľa v dostatočnom predstihu a pri najbližšej mesačnej fakturácii zašle oznámenia o novej cene tepla. Súčasťou tejto zmluvy je platné rozhodnutie ÚRSO o určení ceny tepla platné od 22.12.2016. Každé ďalšie nové rozhodnutie ÚRSO o určení ceny tepla nahrádza predchádzajúce rozhodnutie a stáva sa súčasťou tejto zmluvy odo dňa svojej účinnosti.
2. Fakturačným obdobím je kalendárny mesiac. Dodávateľ tepla vystaví za kalendárny mesiac faktúru v zmysle § 71 zákona 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty za dodávku tepla na ÚK, tepla na prípravu TÚV a vody na prípravu TÚV, ktorú odošle odberateľovi tepla do 15. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. Mesačná faktúra je splatná do 14 dní odo dňa vyhotovenia faktúry. Prílohou faktúry sú aj príslušné mesačné odpočty určených meradiel
V prípade, ak odberateľ nezaplatí mesačnú faktúru v lehote splatnosti dodávateľovi, sa odberateľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy denne.
3. Konečné vyúčtovanie dodávky množstva tepla na ÚK a prípravu TÚV a vody na prípravu TÚV vykoná dodávateľ po skončení kalendárneho roka, resp. regulačného obdobia, najneskôr do 31. marca nasledujúceho roku, resp. do 31. marca nasledujúceho roku po ukončení regulačného obdobia. Vyúčtovanie je splatné do 14 dní odo dňa odoslania faktúry. Rovnako sú splatné doplatky, resp. preplatky k mesačnej fakturácii. Fakturovaná suma je uhradená dňom jej pripísania na účet dodávateľa alebo odberateľa.
Konečné vyúčtovanie musí obsahovať:
 - počiatkové a konečné stavy meračov, prípadne ďalších údajov, na základe ktorých bolo vypracované konečné vyúčtovanie.
 - vysporiadanie zálohových platieb.Zmluvné strany sú povinné zaplatiť vzájomne vzniknuté pohľadávky z ročného vyúčtovania do 15 dní odo dňa vystavenia vyúčtovacej faktúry. V prípade neuhradenia vzájomných pohľadávok v určenej lehote zaväzujú sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

4. Vyúčtovanie nákladov na výrobu a dodávku tepla na vykurovanie a prípravu TÚV vykoná dodávateľ tepla podľa Výnosu ÚRSO platnom pre daný regulačný rok resp. regulačné obdobie.
5. Po skončení roka sa celkový objem oprávnených fixných nákladov na dodávku tepla s primeraným ziskom prerozdeli medzi odberateľov podľa skutočne dodaného množstva tepla v roku.
6. Dodávateľ vo faktúre:
 - a) ocení spotrebu tepla na ÚK podľa údajov určeného meradla za fakturačné obdobie variabilnou zložkou ceny tepla EUR/kWh. V prípade nemeraných dodávok tepla pre ÚK alebo poruchy určeného meradla sa spotreba tepla pre ÚK určí na základe technického prepočtu upraveného v zmluve v čl. V.
 - b) ocení spotrebu tepla na prípravu TÚV podľa údajov určeného meradla (umiestneného v mieste prípravy TÚV), za fakturačné obdobie variabilnou zložkou ceny tepla EUR/kWh.
 - c) množstvo tepla na prípravu TÚV pre odberateľa za fakturačné obdobie sa určí podľa podielu spotreby TÚV v objekte odberateľa ku celkovej spotrebe TÚV v danom tepelnom okruhu za predchádzajúce obdobie (spravidla kalendárny rok).
Po odpočte určených meradiel množstva dodanej TÚV, umiestnených v objektoch odberateľov, sa množstvo tepla na prípravu TÚV pre odberateľa upraví podľa množstva dodanej TÚV do objektu odberateľa.
 - d) ocení spotrebu vody na prípravu TÚV podľa údajov určeného meradla (umiestneného v mieste prípravy TÚV) za fakturačné obdobie cenou vody z verejného vodovodu. Množstvo vody na prípravu TÚV pre odberateľa za fakturačné obdobie sa určí podľa podielu spotreby TÚV v objekte odberateľa ku celkovej spotrebe TÚV v danom tepelnom okruhu za predchádzajúce obdobie (spravidla kalendárny rok). Po odpočte určených meradiel množstva dodanej TÚV, umiestnených v objektoch odberateľov sa množstvo vody na prípravu TÚV pre odberateľa upraví podľa množstva dodanej TÚV do objektu odberateľa.
 - e) v znení: ocení regulačný príkon dohodnutý pre príslušný kalendárny mesiac podľa prílohy č. 2 cenou fixnej zložky ceny tepla EUR/kW pre ÚK a TÚV.
7. Ak vzniknú chyby pri fakturácii tepla nesprávnym odpočtom, výpočtovou chybou a pod., má dodávateľ aj odberateľ nárok na vyrovnanie nesprávne fakturovaných čiastok.
8. Odberateľ uplatní reklamáciu u dodávateľa písomnou formou, a to najneskôr do 30 dní odo dňa splatnosti faktúry. Na reklamácie podané po uplynutí doby uvedenej v predchádzajúcej vete sa neprihliadne. Podanie reklamácie neoprávňuje odberateľa k nezaplateniu faktúry. Reklamácia musí obsahovať číslo reklamovanej faktúry a dôvod reklamácie.
Dodávateľ reklamáciu prešetrí a výsledok šetrenia oznámi odberateľovi v lehote do 30 dní odo dňa, keď reklamáciu obdržal. Ak bola reklamácia uznaná, odberateľ nie je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu.
Ak bude fakturácia opravená, zašle dodávateľ odberateľovi faktúru na čiastku rozdielu.
Ak dodávateľ do 30 dní neodpovie na príslušnú reklamáciu, považuje sa táto reklamácia dodávateľom za uznanú a oprávnenú.

VIII. Reklamácie

1. Prípadné nedostatky v kvalite dodávaného tepla na ÚK a dodávanej TÚV je odberateľ povinný na odbernom zariadení prešetriť. V prípade, že závada na odbernom mieste nie je, odberateľ závadu neodkladne písomne oznámi dodávateľovi. Hlásenie nedostatku musí obsahovať ulicu, číslo domu a rozsah nedostatku.
2. Dodávateľ po obdržaní hlásenia o prípadnej závade toto hlásenie prešetrí. Ak sa zistí, že k nedostatku došlo na strane dodávateľa tento neodkladne odstráni respektíve dohodne s odberateľom termín jeho odstránenia.
3. Vady dodávky zapríčinené chybou v rozvodoch tepla v objekte odberateľa, resp. nevyregulovaním rozvodov tepla v objekte odberateľa nie sú vadami dodávky z dôvodov na strane dodávateľa. V prípade potreby bude dodávateľ spolupracovať s odberateľom pri odstraňovaní závady na zariadení odberateľa na základe písomnej objednávky.

IX. Podmienky skončenia odberu tepla

1. Odberateľ môže vypovedať túto zmluvu za podmienok uvedených v § 19 ods. 4 zákona o tepelnej energetike, výpoveď písomne oznámi dodávateľovi najmenej 6 mesiacov pred požadovaným skončením dodávky tepla a spĺňa niektorú z podmienok ukončenia odberu tepla uvedenú v § 20 ods. 2, písm. a) a b) zákona o tepelnej energetike. Pred podaním výpovede pri splnení podmienky podľa § 20 ods. 2 písm. b) zákona o tepelnej energetike je odberateľ povinný požiadať dodávateľa o odstránenie nedostatkov odôvodňujúcich skončenie odberu a za tým účelom mu poskytne lehotu na odstránenie závad v dĺžke minimálne 30 dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Ak dodávateľ neodstráni požadované nedostatky v stanovenej lehote, je odberateľ povinný svoje rozhodnutie o ukončení odberu tepla doručiť dodávateľovi spolu s výpoveďou.
2. Odberateľ môže skončiť odber tepla aj za podmienok uvedených v § 20 ods. 3 zákona o tepelnej energetike.
3. Dodávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak odberateľ nezaplatí mesačnú faktúru vo vystavenej výške, v lehote splatnosti a následne ani po uplynutí lehoty, ktorú mu vo výzve určí dodávateľ. Tak isto je dodávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak odberateľ neuhradí nedoplatok vyplývajúci z ročného vyúčtovania do 30 dní odo dňa jeho doručenia.

Článok X. Obmedzenie a prerušenie dodávky tepla

1. Dodávateľ môže obmedziť alebo prerušiť dodávku tepla v zmysle § 26 zákona o tepelnej energetike.

Článok XI. Iné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prevedú na svojich prípadných právnych nástupcov.
2. Ak odberateľ ukončí odber tepla v zmysle čl. X zmluvy – odst. 3, zmluvné strany sa dohodli, že odberateľ uhradí nezaplatenú čiastku, predstavujúcu fixnú zložku ceny tepla, ktorú mal uhradiť do konca regulačného obdobia, ku dňu ukončenia odberu tepla.
3. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcom postupe pri zisťovaní a odstraňovaní porúch na prípojkách ÚK a TÚV odberateľa. Dodávateľ vykonáva na vlastné náklady opravy v priestoroch kotolne. Pri zistení poruchy je dodávateľ aj odberateľ povinný bezodkladne vykonať opatrenia na zamedzenie alebo obmedzenie vzniku ďalších strát.

Článok XIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Charakteristika tepelno-technického zariadenia a odberného miesta
Príloha č. 2 – Rozhodnutie o cene tepla Číslo 0336/2017/T z 22.12.2016
Príloha č. 3 – Rozhodnutie ÚRSO o povolení činnosti – výroba tepla, rozvod tepla Povolenie č. 2016T0586 – 4. zmena
3. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú na 24 mesiacov a platnosť nadobúda dňom podpisu zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zhotoviteľ vystupujúci v pozícii veriteľa sa zaväzuje, že nepostúpi pohľadávky voči objednávateľovi vystupujúcemu v pozícii dlžníka podľa § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov bez jeho predchádzajúceho písomného súhlasu. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že si je vedomý toho, že právny úkon, ktorým budú postúpené jeho pohľadávky ako veriteľa v rozpore s dohodou s objednávateľom ako jeho dlžníkom podľa predchádzajúcej vety, bude podľa § 39 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov neplatný.
6. Výšku požadovaného množstva tepla na kalendárny rok upresní odberateľ objednávkou zaslanou lehote stanovenej v čl. II. bod 4 zmluvy. Akékoľvek iné zmeny tejto zmluvy možno vykonať len

písomným dodatkom na základe predchádzajúcej dohody zmluvných strán. Návrh na zmenu je povinná každá zmluvná strana podať písomne a druhá strana je povinná sa k návrhu vyjadriť do 10 dní od jeho doručenia. Toto sa netýka Oznámenia o cene tepla, ktoré musí byť v súlade s príslušným právnym predpisom.

7. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa posudzujú podľa príslušných ustanovení zákona o tepelnej energetike, Obchodného zákonníka a ďalších právnych a cenových predpisov platných pre energetické odvetvia.

V dňa

V Lipt. Mikuláši dňa

Za Dodávateľa:

Za Odberateľa:

.....
Ing. Karol Schneider
konateľ

.....
MUDr. Gabriela Guráňová
štatutárny zástupca
generálna tajomníčka služobného úradu

Prilohy:

- č. 1 – Charakteristika tepelno-technického zariadenia a odberného miesta
- č. 2 – Rozhodnutie o cene tepla
- č. 3 – Rozhodnutie ÚRSO o povolení činnosti – výroba tepla, rozvod tepla

Príloha č. 1 k zmluve č. 11/2018

**Charakteristika tepelno-technického zariadenia (TTZ) a odberného miesta
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši**

Dodávateľ KOLLIDENT s.r.o., Čapajevova 23, 080 01 PREŠOV, IČO: 44 432 313

Odberateľ Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, IČO: 00607215

1. Charakteristika tepelno technického zariadenia (TTZ)

Plynová kotolňa : BK, Jánošíkovo nábregie 1212/2, Liptovský Mikuláš

Inštalovaný výkon TTZ: **1,1 MW**

Tepelný spád okruhu TTZ: 70/50 ° C

Teplonosná látka: **voda**

Vykurovacía krivka TTZ:

vonkajšia teplota	Pod -20°C	od 20°C do 15°C	- od 15°C do 10°C	- od 10°C do 5°C	- od 5°C do 0°C	- od 0°C do 5°C	od 5°C do 10°C	od 10°C do 15°C	nad 15°C
žiadaná teplota deň	66	64	60	57	53	50	43	40	Nekúri
žiadaná teplota noc	59	57	53	50	46	43	36	33	Nekúri

a) Technické parametre teplonosnej látky ÚK:

- teplota vykurovacej vody v systéme ÚK je regulovaná ekvitermicky v zmysle vykurovacej krivky, na základe vonkajšej teploty. Pre vizuálnu kontrolu slúžia teplomery v strojovni odberateľa, ktoré sú majetkom odberateľa a preto zodpovedá za ich funkčnosť.

b) Technické parametre TÚV:

- dodávateľ tepla zabezpečí teplotu TÚV na vstupe do odberného miesta v súlade s platnou legislatívou (Vyhláška Ministerstva hospodárstva SR č. 152/2005 Z .z. a STN 830616), za podmienky, že rozvod TÚV v objekte odberateľa, je v dobrom technickom stave a vybavený dostatočnou tepelnou izoláciou.

2. Administratívna budova, merná plocha, zmluvne objednané množstvo tepla pre kalendárny rok pre vykurovanie a ohrev teplej úžitkovej vody

Vykurovaný objekt	Vykurovaná plocha (m ²)	Max. tepelný príkon (kW)	Zmluvne objednané množstvo tepla pre kalendárny rok		Regulačný príkon pre ÚK (kW)	Regulačný príkon pre TÚV (kW)
			pre vykurovanie kWh	pre ohrev TÚV kWh		
RÚVZ Štúrova 36, Lipt.Mikuláš	2 306 m ²		282 900	19 900	103,77	7,17

3. Teplo

Odber tepla meraný na vstupe do objektu: áno

Meradlo umiestnené v suteréne na odbernom mieste
Meradlo prevádzkuje: dodávateľ

Parametre teplotného média na vykurovanie na päte domu – vody:

minimálna teplota: 33° C

maximálna teplota: 70° C

teplota média je regulovaná na základe vonkajšej teploty

4. Teplá úžitková voda (TÚV)

Prietok množstva TÚV meraný: áno

Meradlo umiestnené v kotolni.

Meradlo prevádzkuje dodávateľ.

Teplo na prípravu TÚV merané: áno

Meradlo umiestnené priamo v suteréne budovy RÚVZ

Meradlo prevádzkuje: dodávateľ

5. Charakter prevádzky: administratívna budova

V dňa

V Lipt. Mikuláši dňa

Za Dodávateľa:

Za Odberateľa:

.....
Ing. Karol Schneider
konateľ

.....
MUDr. Gabriela Guráňová
štatutárny zástupca
generálna tajomníčka služobného úradu